


# Bebauungsplan "Solarpark Kettenheim" - Ortsgemeinde Kettenheim

## Legende

1. Art der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

 1.4.2. Sonstige Sondergebiete  
(§ 11 BauNVO)


2. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

0,6 Grundflächenzahl  
4,0 m Höhe baulicher Anlagen


SO Photovoltaik	
0,6	4,0 m

Nutzungsschablone

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

 3.5. Baugrenze

15. Sonstige Planzeichen

 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(§ 9 Abs.7 BauGB)



## Bebauungsplan "Solarpark Kettenheim"

Vorentwurf

Ortsgemeinde Kettenheim



juwi AG

Bearbeitet: nmü

Zeichnung: rsc

Maßstab: 1:2500 / A2

Blatt: 1

Datum: 05.10.2021



gutschker & dongus GmbH  
Hauptstraße 34, 55571 Odernheim  
Tel.: (06755) 96936-0 Fax 96936-60  
E-Mail: info@gutschker-dongus.de  
www.gutschker-dongus.de